

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова
ФГБОУ ВО Донской ГАУ



Декан факультета БиСТ
Носкова Е.А.
« 30 » августа 2017г.



Декан землеустроительного факультета
Лукьянченко Е.П.
« 30 » августа 2017г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины Б1.В.21 Управленческий учет объектов недвижимости
(шифр, наименование учебной дисциплины)

Направление(я) подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
(код, полное наименование направления подготовки)

Направленность (и) (профиль) Управление и экономика недвижимости
(полное наименование направленности ОПОС/направленная подготовка)

Уровень образования высшее образование - бакалавриат
(бакалавриат, магистратура)

Форма(ы) обучения ОЧНАЯ
(очная, очно-заочная, заочная)

Факультет Бизнеса и социальных технологий, БиСТ
(полное наименование факультета, сокращенное)

Кафедра Экономики, Э
(полное, сокращенное наименование кафедры)

Составлена с учётом требований ФГОС ВО по направлению(ям) подготовки, утверждённого приказом Минобрнауки России 21.03.02 Землеустройство и кадастры
(шифр и наименование направления подготовки)

от 1 октября 2015г. №1084
(дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)

Разработчик (и) доц. каф. Э
(должность, кафедра)

(должность, кафедра)

(подпись)

(подпись)

Жукова Т.В.
(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

Обсуждена и согласована:
Кафедра Э
(сокращенное наименование кафедры)

Заведующий кафедрой

протокол № 1 от « 28 » августа 2017 г.

(подпись)

Заведующая библиотекой

Андрющенко О.Г.
(Ф.И.О.)

Чалаева С.В.
(Ф.И.О.)

Учебно-методическая комиссия факультета

протокол № 13 от « 30 » августа 2017 г.

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине направлены на формирование следующих компетенций образовательной программы направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры направленность Управление и экономика недвижимости:

- способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3)

- способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

Соотношение планируемых результатов обучения по дисциплине с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

Планируемые результаты обучения (этапы формирования компетенций)	Компетенции
Знать:	
- знать нормативно-законодательные акты, регулирующие управленческий учет в целом и отдельные его направления; - знать законы правового регулирования земельно-имущественных отношений; - знать принципы и методики страхования, финансирования и инвестирования объектов недвижимости.	ОК-3
Уметь:	
- уметь анализировать данные отечественной и зарубежной статистики для анализа рынка недвижимости; - уметь составлять первичные и сводные документы по управленческому учету.	ПК-2
Навык:	
- применять информацию, полученную в процессе учета объектов недвижимости при принятии управленческих решений.	ПК-2
Опыт деятельности:	
- применять знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	ПК-2

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина относится к базовой части блока Б.1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы, изучается в 7 семестре по очной форме обучения.

Предшествующие и последующие дисциплины (компоненты образовательной программы) формирующие указанные компетенции.

Код компетенции	Предшествующие дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию	Последующие и параллельно изучаемые дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию
ОК-3	Экономика Менеджмент Математика Землеустройство Экономика недвижимости Маркетинг в сфере недвижимости Финансы и инвестиции Экономическая география и регионалистика	Оценка объектов недвижимости Экономико-математические методы и моделирование в управлении и экономике недвижимости Региональное землеустройство Управление проектами в сфере недвижимости Ипотека земель и объектов недвижимости Рынок земли и недвижимости Налогообложение земли и объектов недвижимости Платежи за природопользование Экономика строительства с основами сметного дела Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты
ПК-2	Кадастр недвижимости Земельно-кадастровые геодезические работы Экология Почвоведение Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории	Экономико-математические методы и моделирование в управлении и экономике недвижимости Основы градостроительства и планировка населенных мест Прогнозирование и планирование использования земель Инвентаризация и учет

<p>Строительные материалы Управление земельными ресурсами Почвозащитное земледелие Управление земельно-имущественным комплексом Инженерная геология Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в управлении недвижимостью Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Производственная технологическая практика Введение в специальность</p>	<p>объектов недвижимости Управление земельным фондом муниципальных образований Методология исследования и управления системами недвижимости Информационные системы кадастра Экономика строительства с основами сметного дела Преддипломная практика Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты</p>
--	--

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

Вид учебной работы	Трудоемкость в часах				
	<i>Очная форма семестр</i>			<i>Заочная форма курс</i>	
	7		Итого		Итого
Аудиторная (контактная) работа (всего) в том числе:	28		28		
Лекции	14		14		
Лабораторные работы (ЛР)					
Практические занятия (ПЗ)	14		14		
Семинары (С)					
Самостоятельная работа (всего) в том числе:	53		53		
Курсовой проект (работа)					
Расчётно-графическая работа	15		15		
Реферат					
Контрольная работа					
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	38		38		
Подготовка к зачету					
Подготовка и сдача экзамена	27		27		
Общая трудоёмкость	часов	108	108		
	ЗЕТ	3	3		
Формы контроля по дисциплине:					
- экзамен, зачёт		экзамен		экзамен	
- курсовой проект (КП), курсовая работа (КР), расчётно - графическая (РГР), реферат (Реф), контрольная работа (Контр.), шт.		Расчетно-графическая работа		Расчетно-графическая работа	

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1 Очная форма обучения

4.1.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/ п	Наименование раздела (темы) дисциплины	семестр	Виды учебной работы и трудоемкость (в часах)					Итого	
			аудиторные			СРС			Итоговый контроль
			Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовой П / Р, РГР, реферат	Другие виды СРС		
1	Теоретические основы управленческого учета	7	8		8		14		30
2	Управленческий учет объектов недвижимости	7	6		6		24		36
	Выполнение РГР					15			15
	Подготовка к итоговому контролю								
	экзамен	7						27	27
	ВСЕГО:		14		14	15	38	27	108

4.1.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Темы и содержание лекций	трудоем- кость (час)	Фор- ма кон- троля (ПК)
1	7	1.1 Сущность и организация управленческого учета. Учет на предприятии. Виды бухгалтерского учета. Цель и принципы финансового учета. Предмет управленческого учета. Объекты управленческого учета. Метод управленческого учета. Организация управленческого учета на предприятии. Роль бухгалтера-аналитика в принятии управленческих решений.	2	
		1.2-1.3 Затраты в управленческом учете: их поведение, учет и классификация. Понятие затрат в системе управленческого учета. Способы классификации затрат. Классификация затрат для определения себестоимости произведенной продукции, оценки стоимости запасов и полученной прибыли: входящие и истекшие, прямые и косвенные, основные и накладные, производственные и внепроизводственные (периодические затраты или затраты периода), одноэлементные и комплексные, текущие и единовременные.	4	ПК-1
		1.4 Возможные варианты организации управленческого учета: автономная и интегрированные системы. Автономная система организации управленческого учета. Интегрированная система организации управленческого учета.	2	
		1.5 Анализ и принятие краткосрочных управленческих решений. Выбор наиболее перспективного сегмента бизнеса. Принятие решений по ценообразованию. Отказ или привлечение дополнительных заказов.	2	
		1.6 Анализ и принятие долгосрочных инвестиционных решений. Период окупаемости капиталовложений. Учетный коэффициент окупаемости капиталовложений.	2	

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Темы и содержание лекций	Трудоемкость (час.)	Форма контроля (ПК)
		<p>1.7 Организация бухгалтерского управленческого учета объектов недвижимости. Сегментная отчетность организации.</p> <p>Сущность, значение и правила построения сегментной отчетности. Правила построения отчетности по сегментам для внешних пользователей. Условия и принципы построения внутренней сегментной отчетности. Сегментная отчетность как основа оценки деятельности центров ответственности. Подходы финансового и управленческого учета к оценке эффективности бизнеса. Финансовые критерии оценки деятельности центров ответственности. Нефинансовые критерии оценки деятельности центров ответственности</p>	2	ПК-2

4.1.3 Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)	Формы контроля (ТК)
1	7	1.1 Сравнительная характеристика финансового, управленческого и налогового видов учета.	2	
		1.2 Применение законов для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости	2	ТК-1
		1.3 Автономная система организации управленческого учета. Интегрированная система организации управленческого учета.	2	
		1.4 Финансовые и нефинансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.	2	ТК-2
		1.5 Оценка выполнения плана производства и продаж.	2	
		1.6 Анализ данных отечественной и зарубежной статистики рынка недвижимости.	2	
		1.7 Составление первичных и сводных документов по управленческому учету.	2	ТК-3

4.1.4 Лабораторные занятия не предусмотрены

4.1.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)	Контроль выполнения работы (ПК, ТК, ИК)
1-3	7	1. Работа с электронной библиотекой	16	ПК 1, ПК2
1, 3	7	2. Подготовка к семинару	12	ТК3
2	7	3. Подготовка к электронному тестированию	10	ПК1, ПК 2
1-3	7	4. Расчетно-графическая работа	15	ТК 3
Подготовка к итоговому контролю (экзамен)			53	ИК

4.3 Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий

Перечень компетенций	Виды занятий				
	лекции	лабораторные занятия	практические (семинарские) занятия	КП, КР, РГР, Реф., Контр. работа	СРС
ОК-3	+		+	+	+
ПК-2	+		+	+	+

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНТЕРАКТИВНОГО ОБУЧЕНИЯ

Методы, формы	Лекции (час)	Практические/семинарские занятия (час)	Лабораторные занятия (час)	Всего
Использование компьютерного тестирования для текущего контроля освоения студентами знаний, умений, навыков по дисциплине	-	8/0	-	8
Тренинги	-	2/0	-	2
Case-study (анализ конкретных ситуаций)	-	4/0	-	4
Итого интерактивных занятий	-	14	-	14

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Предпосылки появления управленческого учета в Российской Федерации
2. Цель и принципы финансового учета.
3. Налоговый учет: понятие, цели, варианты организации.
4. Сущность и принципы управленческого учета.
5. Цели, функции и задачи управленческого учета.
6. Предмет управленческого учета.
7. Объекты управленческого учета.
8. Метод управленческого учета.
9. Сравнительная характеристика финансового, управленческого и налогового видов учета.
10. Организация управленческого учета на предприятии.
11. Функции бухгалтера – аналитика, осуществляющего управленческий учет.
12. Понятие затрат в системе управленческого учета.
13. Признание расходов в бухгалтерском и налоговом учете
14. Способы классификации затрат.
15. Входящие и истекшие затраты. Понятие и примеры затрат.
16. Прямые и косвенные расходы. Основные и накладные расходы. Понятие, различия и примеры расходов.
17. Производственные и внепроизводственные (периодические затраты или затраты периода) Понятие и примеры затрат.
18. Одноэлементные и комплексные затраты. Понятие и примеры затрат.

19. Текущие и единовременные затраты. Понятие и примеры затрат.
20. Переменные, постоянные и условно-постоянные затраты. Коэффициент реагирования затрат.
21. Классификация затрат для контроля и регулирования деятельности центров ответственности: регулируемые и нерегулируемые, эффективные и неэффективные, в пределах норм (сметы) и отклонений от норм, контролируемые и неконтролируемые.
22. Возможные варианты организации управленческого учета: автономная и интегрированная.
23. Сущность, значение и правила построения сегментной отчетности.
24. Правила построения отчетности по сегментам для внешних пользователей.
25. Условия и принципы построения внутренней сегментной отчетности.
26. Сегментная отчетность как основа оценки деятельности центров ответственности.
27. Подходы финансового и управленческого учета к оценке эффективности бизнеса.
28. Финансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
29. Нефинансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
30. Порядок построения и возможности применения информации сегментной отчетности в организации.
31. Анализ эффективности функционирования существующей организационной структуры предприятия.
32. Анализ безубыточности производства. Экономическая модель безубыточности.
33. Анализ зависимости прибыли от объема реализации и расходов предприятия.
34. Оценка выполнения плана производства и продаж.
35. Анализ прибыли и себестоимости.
36. Оценка рентабельности.

По дисциплине формами **текущего контроля** являются:

В 7 семестре - для контроля освоения теоретических знаний в течение семестра проводятся два промежуточных контроля (**ПК1, ПК2**):

ПК1 – тестирование (темы 1.1-1.3).

ПК2 – контрольная работа (темы 1.4-1.7).

- для оценки практических знаний в течение семестра проводятся три текущих контроля (**ТК1, ТК2, ТК3**):

ТК1, ТК2, ТК3 – устные ответы на практических занятиях.

Итоговый контроль (ИК) – экзамен.

Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения

В структурном плане расчетно-графическая работа состоит из введения, теоретической части, решенного задания, заключения и списка используемой литературы.

1 Часть – теоретическая

Вопросы для подготовки к теоретической части (выбираются по последней цифре зачетной книжки студента):

1. Предпосылки появления управленческого учета в Российской Федерации
2. Сравнительная характеристика финансового, управленческого и налогового видов учета.
3. Организация управленческого учета объектов недвижимости.
4. Понятие затрат в системе управленческого учета.
5. Признание расходов в бухгалтерском и налоговом учете
6. Возможные варианты организации управленческого учета.
7. Сущность, значение и правила построения сегментной отчетности.
8. Правила построения отчетности по сегментам для внешних пользователей.
9. Условия и принципы построения внутренней сегментной отчетности.

10. Сегментная отчетность как основа оценки деятельности центров ответственности.
11. Подходы финансового и управленческого учета к оценке эффективности бизнеса.
12. Финансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
13. Нефинансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
14. Порядок построения и возможности применения информации сегментной отчетности в организации.
15. Анализ эффективности функционирования существующей организационной структуры предприятия.
16. Анализ безубыточности производства. Экономическая модель безубыточности.
17. Анализ зависимости прибыли от объема реализации и расходов предприятия.
18. Оценка выполнения плана производства и продаж.
19. Применение законов для правового регулирования земельно-имущественных отношений.
20. Контроль за использованием земель и недвижимости.

2 Часть – практическая

Содержание задания: выполнить пофакторный анализ отклонений сметной себестоимости от фактической и указать возможные причины; рассчитать уточненную прибыль по факторам, влияющим на ее размеры; сопоставить ожидаемую прибыль с фактически достигнутой и сделать соответствующие выводы.

Исходные данные: Основным видом деятельности предприятия является производство продукции А. Ежемесячно маркетинговая служба проводит исследование рынка и составляет гибкий бюджет, в котором планируется объем продаж. Предприятие работает на рынке совершенной конкуренции, потому что существует множество фирм, производящих аналогичный товар. При этом отсутствуют ограничения для межотраслевого перелива капитала, конкуренты имеют информацию о других производителях и не могут в значительной степени влиять на уровень цены.

Предприятие сформировало стандарты на материальные, трудовые ресурсы и общепроизводственные расходы. В соответствии с действующей учетной политикой общехозяйственные и коммерческие расходы списываются на конечные результаты деятельности.

Используя рекомендации по применению метода «стандарт-кост», нормы установлены предельные, максимально возможные для данных производственных условий.

Смета доходов и расходов предприятия на месяц, по прогнозным оценкам исходя из производства 1000 единиц изделий, представлена в таблице 1 (базовый вариант).

Таблица 1 – Смета доходов и расходов на месяц

Показатели	Цена за единицу, руб.	Количество, единиц	Сумма, руб. (гр.2×гр.3)
1	2	3	4
1. Выручка от продаж, руб.	501,4	$1000 \times k1$	501 400
2. Основные материалы:			
2.1. Материал М1	21	$10000 \times k1$	210 000
2.2. Материал М2	5	$20000 \times k1$	100 000
2.3. Итого прямых материальных расходов (стр.2.1 гр.4+стр.2.2 гр.4)	-	-	310 000
3. Заработная плата производственных рабочих	50	$1200 \times k1$	60 000
4. Общепроизводственные расходы:			
4.1. Переменные расходы			$24 000 \times k1$
4.2. Постоянные расходы			$42 000 \times k1$
5. Всего расходов (стр.2.3+стр.3+стр.4.1+стр.4.2), гр.4			436 000
6. Прибыль (стр.1-стр.5), гр.4			65 400

Таблица 2 – Значения коэффициентов, применяемых к базовым сметным величинам показателей ($k1$)

Показатели	Варианты заданий по последней цифре шифра зачетной книжки студента									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Коэффициент($k1$)	1,12	1,14	1,16	1,18	1,20	1,22	1,24	1,26	1,28	1,30

По истечении месяца в системе бухгалтерского управленческого учета подведены итоги выполнения сметы. Оказалось, что вместо запланированного объема продукции в 1000 единиц реально произведено 1100 единиц.

Отчет об уточненном варианте исполнения сметы приведен в таблице 3 (базовый вариант).

Таблица 3 – Отчет об исполнении сметы

Показатели	Цена за единицу, руб.	Количество, единиц	Сумма, руб. (гр.2×гр.3)
1	2	3	4
1. Выручка от продаж, руб.	560,1	1100× $k2$	616 110
2. Основные материалы:			
2.1. Материал $M1$	21,5	11550× $k2$	248 325
2.2. Материал $M2$	7,0	24200× $k2$	169 400
2.3. Итого прямых материальных расходов (стр.2.1 гр.4+стр.2.2 гр.4)	-	-	417 725
3. Заработная плата производственных рабочих	65	1342× $k2$	87 230
4. Общепроизводственные расходы:			
4.1. Переменные расходы			32 208× $k2$
4.2. Постоянные расходы			56 364× $k2$
5. Всего расходов (стр.2.3+стр.3+стр.4.1+стр.4.2), гр.4			593 527
6. Прибыль (стр.1-стр.5), гр.4			22 583

Таблица 4 – Значения коэффициентов, применяемых к базовым фактическим величинам показателей ($k2$)

Показатели	Варианты заданий по предпоследней цифре шифра зачетной книжки студента									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Коэффициент($k2$)	1,15	1,17	1,19	1,21	1,23	0,98	0,96	0,94	0,92	0,90

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится – «зачтено».

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Манухова, Е.Н. Управленческий учет [Электронный ресурс]: учеб.пособие для студ. очн. и заочн. формы обуч. направл. «Экономика», «Менеджмент», / Е.Н. Манухова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 1,6 МБ. - Систем. требования : IBMPC. Windows 7. AdobeAcrobatXPro. – Загл. с экрана.
2. Жукова, Т.В. Бухгалтерский (финансовый) и управленческий учет [Электронный ресурс]: учеб.пособие для студ. очн. и заочн. формы обуч. направл. «Экономика», «Менеджмент», / Т.В. Жукова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2017. ЖМД; PDF; 3,41 МБ. - Систем. требования : IBMPC. Windows 7. AdobeAcrobatXPro. – Загл. с экрана.

8.2 Дополнительная литература

1. Керимов, В.Э. Бухгалтерский управленческий учет [Электронный ресурс]: учебник / В. Э. Керимов. - 10-е изд., перераб. - Электрон. дан. - Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2016. - 400 с. - (Учебные издания для бакалавров). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-394-02539-6. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru> – 26.08.2017.
2. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: практический курс/ Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюшина, Ю.О. Терехова. – Электрон дан. – Тамбов : Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014. -80 с. - ISBN 978-5-8265-1299-9. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru> – 26.08.2017.
3. Тепман, Л.Н. Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: учеб. пособие / Л.Н. Тепман. – 2-е изд., перераб. и доп. – Электрон. дан. – Москва : Юнити-Дана, 2015. – 463 с. - ISBN 978-5-238-01152-3. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru> – 26.08.2017.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем.

Наименование ресурса	Режим доступа
сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -
Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека	http://www.rosпотребнадзор.ru/
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Положение о курсовом проекте (работе) обучающихся, осваивающих образовательные программы бакалавриата, специалитета, магистратуры[Электронный ресурс] (введ. в действие приказом директора №120 от 14 июля 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо, в первую очередь, ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:
- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
MicrosoftOV. (ПравоиспользованияпрограммыдляЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор №Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017.г. с ООО «НексМедиа»
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань»; Договор № 557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань»
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет версия) Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 23 от 19.01.2016 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 19.01.2016 г. по 19.01.2017 г.). Лицензионный договор № 41 от 20.01.2017 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 19.02.2017 г. по 18.02.2018 г.).
Программноеобеспечениекомпания Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayerгидр.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, курсового проектирования, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 305), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, компьютер) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в ауд. 310, оснащенной необходимыми учебно-наглядными пособиями.

Проведение групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации осуществляется в ауд. 305.

Для самостоятельной работы используется специальное помещение: ауд. П18, оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования (ауд.359).

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2016).

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2018 - 2019 учебный год вносятся следующие изменения:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Сравнительная характеристика финансового, управленческого и налогового видов учета.
2. Организация управленческого учета на предприятии.
3. Налоговый учет: понятие, цели, варианты организации.
4. Сущность и принципы управленческого учета.
5. Цели, функции и задачи управленческого учета.
6. Предмет управленческого учета.
7. Объекты управленческого учета.
8. Метод управленческого учета.
9. Функции бухгалтера – аналитика, осуществляющего управленческий учет.
10. Затраты в системе управленческого учета.
11. Расходы в бухгалтерском и налоговом учете
12. Способы классификации затрат.
13. Понятие и примеры затрат. Входящие и истекшие затраты.
14. Понятие, различия, классификация и практика отношения фактов хозяйственной жизни к расходам.
15. Производственные и внепроизводственные (периодические затраты или затраты периода) Понятие и примеры затрат.
16. Одноэлементные и комплексные затраты. Понятие и примеры затрат.
17. Текущие и единовременные затраты. Понятие и примеры затрат.
18. Переменные, постоянные и условно-постоянные затраты. Коэффициент реагирования затрат.
19. Классификация затрат для контроля и регулирования деятельности центров ответственности: регулируемые и нерегулируемые, эффективные и неэффективные, в пределах норм (сметы) и отклонений от норм, контролируемые и неконтролируемые.
20. Возможные варианты организации управленческого учета: автономная и интегрированная.
21. Сущность, значение и правила построения сегментной отчетности.
22. Правила построения отчетности по сегментам для внешних пользователей.
23. Условия и принципы построения внутренней сегментной отчетности.
24. Сегментная отчетность как основа оценки деятельности центров ответственности.
25. Подходы финансового и управленческого учета к оценке эффективности бизнеса.
26. Финансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
27. Нефинансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
28. Порядок построения и возможности применения информации сегментной отчетности в организации.
29. Анализ эффективности функционирования существующей организационной структуры предприятия.
30. Анализ безубыточности производства. Экономическая модель безубыточности.
31. Анализ зависимости прибыли от объема реализации и расходов предприятия.
32. Оценка выполнения плана производства и продаж.
33. Анализ прибыли и себестоимости.

34. Оценка рентабельности.

Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения

В структурном плане расчетно-графическая работа состоит из введения, теоретической части, решенного задания, заключения и списка используемой литературы.

1 Часть – теоретическая

Вопросы для подготовки к теоретической части (выбираются по последней цифре зачетной книжки студента):

1. Организация управленческого учета объектов недвижимости.
2. Понятие затрат в системе управленческого учета.
3. Признание расходов в бухгалтерском и налоговом учете
4. Возможные варианты организации управленческого учета.
5. Сущность, значение и правила построения сегментной отчетности.
6. Правила построения отчетности по сегментам для внешних пользователей.
7. Условия и принципы построения внутренней сегментной отчетности.
8. Сегментная отчетность как основа оценки деятельности центров ответственности.
9. Подходы финансового и управленческого учета к оценке эффективности бизнеса.
10. Финансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
11. Нефинансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
12. Порядок построения и возможности применения информации сегментной отчетности в организации.
13. Анализ эффективности функционирования существующей организационной структуры предприятия.
14. Анализ безубыточности производства.
15. Экономическая модель безубыточности.
16. Анализ зависимости прибыли от объема реализации и расходов предприятия.
17. Оценка выполнения плана производства и продаж.
18. Применение законов для правового регулирования земельно-имущественных отношений.
19. Контроль за использованием земель и недвижимости.

2 Часть – практическая

Содержание задания: выполнить пофакторный анализ отклонений сметной себестоимости от фактической и указать возможные причины; рассчитать уточненную прибыль по факторам, влияющим на ее размеры; сопоставить ожидаемую прибыль с фактически достигнутой и сделать соответствующие выводы.

Исходные данные: Основным видом деятельности предприятия является производство продукции А. Ежемесячно маркетинговая служба проводит исследование рынка и составляет гибкий бюджет, в котором планируется объем продаж. Предприятие работает на рынке совершенной конкуренции, потому что существует множество фирм, производящих аналогичный товар. При этом отсутствуют ограничения для межотраслевого перелива капитала, конкуренты имеют информацию о других производителях и не могут в значительной степени влиять на уровень цены.

Предприятие сформировало стандарты на материальные, трудовые ресурсы и общепроизводственные расходы. В соответствии с действующей учетной политикой общехозяйственные и коммерческие расходы списываются на конечные результаты деятельности.

Используя рекомендации по применению метода «стандарт-кост», нормы установлены предельные, максимально возможные для данных производственных условий.

Смета доходов и расходов предприятия на месяц, по прогнозным оценкам исходя из производства 1000 единиц изделий, представлена в таблице 1 (базовый вариант).

Таблица 1 – Смета доходов и расходов на месяц

Показатели	Цена за единицу, руб.	Количество, единиц	Сумма, руб. (гр.2×гр.3)
1	2	3	4
1. Выручка от продаж, руб.	610,4	1000× <i>k1</i>	610 400
2. Основные материалы:			
2.1. Материал <i>M1</i>	22	10000× <i>k1</i>	220 000
2.2. Материал <i>M2</i>	5	20000× <i>k1</i>	100 000
2.3. Итого прямых материальных расходов (стр.2.1 гр.4+стр.2.2 гр.4)	-	-	320 000
3. Зарботная плата производственных рабочих	50	1200× <i>k1</i>	60 000
4. Общепроизводственные расходы:			
4.1. Переменные расходы			24 000× <i>k1</i>
4.2. Постоянные расходы			42 000× <i>k1</i>
5. Всего расходов (стр.2.3+стр.3+стр.4.1+стр.4.2), гр.4			436 000
6. Прибыль (стр.1-стр.5), гр.4			65 400

Таблица 2 – Значения коэффициентов, применяемых к базовым сметным величинам показателей (*k1*)

Показатели	Варианты заданий по последней цифре шифра зачетной книжки студента									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Коэффициент(<i>k1</i>)	1,12	1,14	1,16	1,18	1,20	1,22	1,24	1,26	1,28	1,30

По истечении месяца в системе бухгалтерского управленческого учета подведены итоги выполнения сметы. Оказалось, что вместо запланированного объема продукции в 1000 единиц реально произведено 1100 единиц.

Отчет об уточненном варианте исполнения сметы приведен в таблице 3 (базовый вариант).

Таблица 3 – Отчет об исполнении сметы

Показатели	Цена за единицу, руб.	Количество, единиц	Сумма, руб. (гр.2×гр.3)
1	2	3	4
1. Выручка от продаж, руб.	560,1	1100× <i>k2</i>	616 110
2. Основные материалы:			
2.1. Материал <i>M1</i>	21,5	11550× <i>k2</i>	248 325
2.2. Материал <i>M2</i>	7,0	24200× <i>k2</i>	169 400
2.3. Итого прямых материальных расходов (стр.2.1 гр.4+стр.2.2 гр.4)	-	-	417 725
3. Зарботная плата производственных рабочих	65	1342× <i>k2</i>	87 230
4. Общепроизводственные расходы:			
4.1. Переменные расходы			32 208× <i>k2</i>
4.2. Постоянные расходы			56 364× <i>k2</i>
5. Всего расходов (стр.2.3+стр.3+стр.4.1+стр.4.2), гр.4			593 527
6. Прибыль (стр.1-стр.5), гр.4			22 583

Таблица 4 – Значения коэффициентов, применяемых к базовым фактическим величинам показателей (k_2)

Показатели	Варианты заданий по предпоследней цифре шифра зачетной книжки студента									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Коэффициент(k_2)	1,15	1,17	1,19	1,21	1,23	0,98	0,96	0,94	0,92	0,90

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

- 1.
2. Манухова, Е.Н. Управленческий учет [Электронный ресурс]: учеб.пособие для студ. очн. и заочн. формы обуч. направл. «Экономика», «Менеджмент», / Е.Н. Манухова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 1,6 МБ. - Систем. требования : IBMPC. Windows 7. AdobeAcrobatXPro. – Загл. с экрана.
3. Жукова, Т.В. Бухгалтерский (финансовый) и управленческий учет [Электронный ресурс]: учеб.пособие для студ. очн. и заочн. формы обуч. направл. «Экономика», «Менеджмент», / Т.В. Жукова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2017. ЖМД; PDF; 3,41 МБ. - Систем. требования : IBMPC. Windows 7. AdobeAcrobatXPro. – Загл. с экрана.

8.2 Дополнительная литература

1. Керимов, В.Э. Бухгалтерский управленческий учет [Электронный ресурс]: учебник / В. Э. Керимов. - 10-е изд., перераб. - Электрон. дан. - Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К^о», 2016. - 400 с. - (Учебные издания для бакалавров). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-394-02539-6. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru> – 20.08.2018.
2. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: практический курс/ Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюшина, Ю.О. Терехова. – Электрон дан. – Тамбов : Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014. -80 с. - ISBN 978-5-8265-1299-9. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru> – 20.08.2018.
3. Тепман, Л.Н. Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: учеб. пособие / Л.Н. Тепман. – 2-е изд., перераб. и доп. – Электрон. дан. – Москва : Юнити-Дана, 2015. – 463 с. - ISBN 978-5-238-01152-3. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru> – 20.08.2018.
4. Манухова, Е.Н. Управленческий учет [Текст]: практикум для студ. очн. и заочн. формы обучен. спец. 080502.65 – «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)» и направления 080100.62 - «Экономика», 080507.65 – «Менеджмент организации» и направления 080200.62 - «Менеджмент». / Е.Н. Манухова, С.Е. Щитов; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф.экон. водного хоз-ва и мелиор.– Новочеркасск, 2013. – 79 с. (20экз.)
5. Манухова, Е.Н. Управленческий учет [Электронный ресурс]: практикум для студ. очн. и заочн. формы обучен. спец. 080502.65 – «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)» и направления 080100.62 - «Экономика», 080507.65 – «Менеджмент организации» и направления 080200.62 - «Менеджмент». / Е.Н. Манухова, С.Е. Щитов; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2013. ЖМД; PDF; 0,21 МБ. - Систем.требования : IBMPC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем.

Наименование ресурса	Режим доступа
сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -
Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека	http://www.rosпотребнадзор.ru/
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18.01.2017 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

4. Положение о курсовом проекте (работе) обучающихся, осваивающих образовательные программы бакалавриата, специалитета, магистратуры[Электронный ресурс] (введ. в действие приказом директора №120 от 14 июля 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор №58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/18 об оказании информационных услуг от 16.01.2018.г. с ООО «НексМедиа»
ЭБС «Лань»	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»; Договор № 2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань»; Договор № 487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань»
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 41 от 20.01.2017 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 19.02.2017 г. по 18.02.2018 г.). Лицензионный договор № 717 от 09.01.2018 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 09.01.2018 г. по 09.01.2019 г.).
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer) гидр.	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, курсового проектирования, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 305), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, компьютер) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в ауд. 310, оснащенной необходимыми учебно-наглядными пособиями.

Проведение групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации осуществляется в ауд. 305.

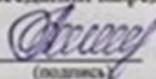
Для самостоятельной работы используется специальное помещение: ауд. П18, оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования (ауд.359).

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Дополнения и изменения одобрены на заседании кафедры « 28 » августа 2018 г.

Заведующий кафедрой Э


(подпись)

Андрющенко О.Г.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «30 » августа 2018г.

Декан факультета БиСТ


(подпись)

Носкова Е.А.

В рабочую программу на 2019 - 2020 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена:

1. Сравнительная характеристика финансового, управленческого и налогового видов учета.
2. Организация управленческого учета на предприятии.
 3. Налоговый учет: понятие, цели, варианты организации.
 4. Сущность и принципы управленческого учета.
 5. Цели, функции и задачи управленческого учета.
 6. Предмет управленческого учета.
 7. Объекты управленческого учета.
 8. Метод управленческого учета.
 9. Функции бухгалтера – аналитика, осуществляющего управленческий учет.
 10. Затраты в системе управленческого учета.
 11. Расходы в бухгалтерском и налоговом учете
 12. Способы классификации затрат.
 13. Понятие и примеры затрат. Входящие и истекшие затраты.
 14. Понятие, различия, классификация и практика отношения фактов хозяйственной жизни к расходам.
 15. Производственные и внепроизводственные (периодические затраты или затраты периода) Понятие и примеры затрат.
 16. Одноэлементные и комплексные затраты. Понятие и примеры затрат.
 17. Текущие и единовременные затраты. Понятие и примеры затрат.
 18. Переменные, постоянные и условно-постоянные затраты. Коэффициент реагирования затрат.
 19. Классификация затрат для контроля и регулирования деятельности центров ответственности.
 20. Возможные варианты организации управленческого учета: автономная и интегрированная.
 21. Правила и порядок построения сегментной отчетности.
 22. Правила и порядок построения отчетности по сегментам для внешних пользователей.
 23. Условия и принципы построения внутренней сегментной отчетности.
 24. Сегментная отчетность как основа оценки деятельности центров ответственности.
 25. Подходы финансового и управленческого учета к оценке эффективности бизнеса.
 26. Финансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
 27. Нефинансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
 28. Порядок построения и возможности применения информации сегментной отчетности в организации.
 29. Анализ эффективности функционирования существующей организационной структуры предприятия.
 30. Анализ безубыточности производства.
 31. Анализ зависимости прибыли от объема реализации и расходов предприятия.
 32. Оценка выполнения плана производства и продаж.
 33. Анализ прибыли и себестоимости.
 34. Оценка рентабельности.

Расчетно-графическая работа студентов очной формы обучения

В структурном плане расчетно-графическая работа состоит из введения, теоретической части, решенного задания, заключения и списка используемой литературы.

1 Часть – теоретическая

Вопросы для подготовки к теоретической части (выбираются по последней цифре зачетной книжки студента):

1. Организация управленческого учета объектов недвижимости.
2. Понятие затрат в системе управленческого учета.
3. Признание расходов в бухгалтерском и налоговом учете
4. Возможные варианты организации управленческого учета.
5. Сущность, значение и правила построения сегментной отчетности.
6. Правила построения отчетности по сегментам для внешних пользователей.
7. Принципы и основные условия построения внутренней сегментной отчетности.
8. Основа оценки деятельности центров ответственности - сегментная отчетность.
9. Основные подходы финансового и управленческого учета к оценке эффективности бизнеса.
10. Финансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
11. Нефинансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
12. Условия и порядок построения и возможности применения информации сегментной отчетности в организации.
13. Анализ эффективности функционирования существующей организационной структуры предприятия.
14. Экономический анализ безубыточности производства.
15. Экономическая модель безубыточности производства.
16. Экономический анализ зависимости прибыли от объема реализации и расходов предприятия.
17. Анализ выполнения плана производства и продаж.
18. Применение законов для правового регулирования земельно-имущественных отношений.
19. Внутренний и внешний контроль за использованием земель и недвижимости.

2 Часть – практическая

Содержание задания: выполнить пофакторный анализ отклонений сметной себестоимости от фактической и указать возможные причины; рассчитать уточненную прибыль по факторам, влияющим на ее размеры; сопоставить ожидаемую прибыль с фактически достигнутой и сделать соответствующие выводы.

Исходные данные: Основным видом деятельности предприятия является производство продукции А. Ежемесячно маркетинговая служба проводит исследование рынка и составляет гибкий бюджет, в котором планируется объем продаж. Предприятие работает на рынке совершенной конкуренции, потому что существует множество фирм, производящих аналогичный товар. При этом отсутствуют ограничения для межотраслевого перелива капитала, конкуренты имеют информацию о других производителях и не могут в значительной степени влиять на уровень цены.

Предприятие сформировало стандарты на материальные, трудовые ресурсы и общепроизводственные расходы. В соответствии с действующей учетной политикой общехозяйственные и коммерческие расходы списываются на конечные результаты деятельности.

Используя рекомендации по применению метода «стандарт-кост», нормы установлены предельные, максимально возможные для данных производственных условий.

Смета доходов и расходов предприятия на месяц, по прогнозным оценкам исходя из производства 1000 единиц изделий, представлена в таблице 1 (базовый вариант).

Таблица 1 – Смета доходов и расходов на месяц

Показатели	Цена за единицу, руб.	Количество, единиц	Сумма, руб. (гр.2×гр.3)
1	2	3	4
1. Выручка от продаж, руб.	610,4	$1000 \times k1$	610 400
2. Основные материалы: 2.1. Материал <i>MI</i>	22	$10000 \times k1$	220 000

2.2. Материал <i>M2</i>	5	20000× <i>k1</i>	100 000
2.3. Итого прямых материальных расходов (стр.2.1 гр.4+стр.2.2 гр.4)	-	-	320 000
3. Зарботная плата производственных рабочих	50	1200× <i>k1</i>	60 000
4. Общепроизводственные расходы:			
4.1. Переменные расходы			24 000× <i>k1</i>
4.2. Постоянные расходы			42 000× <i>k1</i>
5. Всего расходов (стр.2.3+стр.3+стр.4.1+стр.4.2), гр.4			436 000
6. Прибыль (стр.1-стр.5), гр.4			65 400

Таблица 2 – Значения коэффициентов, применяемых к базовым сметным величинам показателей (*k1*)

Показатели	Варианты заданий по последней цифре шифра зачетной книжки студента									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Коэффициент(<i>k1</i>)	1,12	1,14	1,16	1,18	1,20	1,22	1,24	1,26	1,28	1,30

По истечении месяца в системе бухгалтерского управленческого учета подведены итоги выполнения сметы. Оказалось, что вместо запланированного объема продукции в 1000 единиц реально произведено 1100 единиц. Отчет об уточненном варианте исполнения сметы приведен в таблице 3 (базовый вариант).

Таблица 3 – Отчет об исполнении сметы

Показатели	Цена за единицу, руб.	Количество, единиц	Сумма, руб. (гр.2×гр.3)
1	2	3	4
1. Выручка от продаж, руб.	560,1	1100× <i>k2</i>	616 110
2. Основные материалы:			
2.1. Материал <i>M1</i>	21,5	11550× <i>k2</i>	248 325
2.2. Материал <i>M2</i>	7,0	24200× <i>k2</i>	169 400
2.3. Итого прямых материальных расходов (стр.2.1 гр.4+стр.2.2 гр.4)	-	-	417 725
3. Зарботная плата производственных рабочих	65	1342× <i>k2</i>	87 230
4. Общепроизводственные расходы:			
4.1. Переменные расходы			32 208× <i>k2</i>
4.2. Постоянные расходы			56 364× <i>k2</i>
5. Всего расходов (стр.2.3+стр.3+стр.4.1+стр.4.2), гр.4			593 527
6. Прибыль (стр.1-стр.5), гр.4			22 583

Таблица 4 – Значения коэффициентов, применяемых к базовым фактическим величинам показателей (*k2*)

Показатели	Варианты заданий по предпоследней цифре шифра зачетной книжки студента									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Коэффициент(<i>k2</i>)	1,15	1,17	1,19	1,21	1,23	0,98	0,96	0,94	0,92	0,90

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приводится в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Манухова, Е.Н. Управленческий учет [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. очн. и заочн. формы обуч. направл. «Экономика», «Менеджмент», / Е.Н. Манухова;

Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. ЖМД; PDF; 1,6 МБ. - Систем. требования : IBMPC. Windows 7. AdobeAcrobatXPro. – Загл. с экрана.

2. Жукова, Т.В. Бухгалтерский (финансовый) и управленческий учет [Электронный ресурс]: учеб.пособие для студ. очн. и заочн. формы обуч. направл. «Экономика», «Менеджмент», / Т.В. Жукова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2017. ЖМД; PDF; 3,41 МБ. - Систем. требования : IBMPC. Windows 7. AdobeAcrobatXPro. – Загл. с экрана.

8.2 Дополнительная литература

1. Керимов, В.Э. Бухгалтерский управленческий учет [Электронный ресурс]: учебник / В. Э. Керимов. - 10-е изд., перераб. - Электрон. дан. - Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2016. - 400 с. - (Учебные издания для бакалавров). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-394-02539-6. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru> – 20.08.2019.

2. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: практический курс/ Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюшина, Ю.О. Терехова. – Электрон дан. – Тамбов : Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2014. -80 с. - ISBN 978-5-8265-1299-9. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru> – 20.08.2019.

3. Тепман, Л.Н. Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: учеб. пособие / Л.Н. Тепман. – 2-е изд., перераб. и доп. – Электрон. дан. – Москва : Юнити-Дана, 2015. – 463 с. - ISBN 978-5-238-01152-3. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru> – 20.08.2019.

4. Манухова, Е.Н. Управленческий учет [Текст]: практикум для студ. очн. и заочн. формы обучен. спец. 080502.65 – «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)» и направления 080100.62 - «Экономика», 080507.65 – «Менеджмент организации» и направления 080200.62 - «Менеджмент». / Е.Н. Манухова, С.Е. Щитов; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф.экон. водного хоз-ва и мелиор.– Новочеркасск, 2013. – 79 с. (20экз.)

5. Манухова, Е.Н. Управленческий учет [Электронный ресурс]: практикум для студ. очн. и заочн. формы обучен. спец. 080502.65 – «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)» и направления 080100.62 - «Экономика», 080507.65 – «Менеджмент организации» и направления 080200.62 - «Менеджмент». / Е.Н. Манухова, С.Е. Щитов; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2013. ЖМД; PDF; 0,21 МБ. - Систем.требования : IBMPC. Windows 7. AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Единое окно доступа к образовательным ресурсам	http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.76.4
Бухгалтерский учет и налоги. портал	http://businessuchet.ru/
Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека	http://www.rospotrebnadzor.ru/
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России	http://www.tehlit.ru/index.htm
Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	https://uisrussia.msu.ru/
Электронная библиотека "научное наследие России"	http://e-heritage.ru/index.html
Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
Справочная система «Консультант плюс»	Соглашение OVS для решений ES #V2162234
Справочная система «e-library»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX№SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2019 г. по 13.06.2020 г.
2019/2020	Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»	с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.
2019/2020	Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2019/2020	Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18.01.2017 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

4. Положение о курсовом проекте (работе) обучающихся, осваивающих образовательные программы бакалавриата, специалитета, магистратуры[Электронный ресурс] (введ. в действие приказом директора №120 от 14 июля 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)	Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)
Неисключительные (ограниченные права) на использование программ для ЭВМ и базы данных	Сублицензионный договор № PB0000815 от 21.11.2017 г. ООО «ІС-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
ІС:Предприятия 8. Комплект для обучения в высших и средних учебных заведениях	Сублицензионный договор № PB0000816 от 21.11.2017 г. ООО «ІС-ГЭНДАЛЬФ» (бессрочно)
Dr.Web@Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004

	от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭН-ДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭС-ТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)

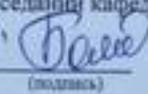
9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 305 (на 74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Набор демонстрационного оборудования (переносной): ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт., мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор NEC VT46RU – 1 шт. с экраном – 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия – 3 шт.; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; <li style="padding-left: 40px;">Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для курсового проектирования, ауд. 305 (на 74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	
Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 305 (на 74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 305 (74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	
Учебная аудитория для проведения практических занятий, ауд. 310 (на 23 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Экран настенный рулонный GEHA Eco Master Rollo 244*224см Matte – 1 шт.; – Ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт.; – Видеопроектор NEC VT46RU – 1 шт.; – Компьютер IMANGO Partner PC на базе Intel Celeron , Flex 330, Flex 340 с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 25 шт.; – Монитор 19* – 25 шт.; – Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; – Принтер Samsung SCX-4016 – 1 шт.; – Принтер Canon LBP-2900 – 1 шт.; – Сканер HP SkanJet3500C – 1 шт.;
Учебная аудитория для проведения лабораторных работ на ПК, ауд. 310 (на 23 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	

	<ul style="list-style-type: none"> - Доска – 1 шт.; - Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; - Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд. П17 (на 12 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: <ul style="list-style-type: none"> - Компьютер Pro-511 – 12 шт.; - Монитор 17" ЖК VS – 12 шт.; - Принтер – 3 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 359 по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ: <ul style="list-style-type: none"> - Компьютер – 3 шт.; - Монитор – 3 шт.; - Стол – 5 шт.; - Установочные диски с программным обеспечением; - Рабочие места сотрудников.

Дополнения и изменения одобрены на заседании кафедры « 26 » августа 2019 г.

Заведующий кафедрой Э


(подпись)

Болдырева И.А.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «26 » августа 2019 г.

Декан факультета БнСТ


(подпись)

Носкова Е.А.

В рабочую программу на весенний семестр 2019 - 2020 учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-20 уч. год

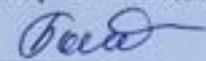
Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2019/2020	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2019/2020	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2019/2020	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2019/2020	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3; Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2021 г.).
Microsoft Desktop Education ALNG LicSAPK OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры « 25 » 02 2020 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)

Болдырева И.А.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: « 25 » 02 2020 г.

Декан факультета


(подпись)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2020– 2021 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена (ИК):

1. Сравнительная характеристика финансового, управленческого и налогового видов учета.
2. Организация управленческого учета на предприятии.
3. Налоговый учет: понятие, цели, варианты организации.
4. Сущность и принципы управленческого учета.
5. Цели, функции и задачи управленческого учета.
6. Предмет и объекты управленческого учета.
7. Метод управленческого учета.
8. Функции бухгалтера – аналитика, осуществляющего управленческий учет.
9. Затраты в системе управленческого учета.
10. Расходы в бухгалтерском и налоговом учете
11. Способы классификации затрат.
12. Понятие и примеры затрат. Входящие и истекшие затраты.
13. Понятие, различия, классификация и практика отношения фактов хозяйственной жизни к расходам.
14. Производственные и внепроизводственные (периодические затраты или затраты периода) Понятие и примеры затрат.
15. Одноэлементные и комплексные затраты. Понятие и примеры затрат.
16. Текущие и единовременные затраты. Понятие и примеры затрат.
17. Переменные, постоянные и условно-постоянные затраты. Коэффициент реагирования затрат.
18. Классификация затрат для контроля и регулирования деятельности центров ответственности.
19. Возможные варианты организации управленческого учета: автономная и интегрированная.
20. Правила и порядок построения сегментной отчетности.
21. Правила и порядок построения отчетности по сегментам для внешних пользователей.
22. Условия и принципы построения внутренней сегментной отчетности.
23. Сегментная отчетность как основа оценки деятельности центров ответственности.
24. Подходы финансового и управленческого учета к оценке эффективности бизнеса.
25. Финансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
26. Нефинансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
27. Порядок построения и возможности применения информации сегментной отчетности в организации.
28. Анализ эффективности функционирования существующей организационной структуры предприятия.
29. Анализ безубыточности производства.
30. Анализ зависимости прибыли от объема реализации и расходов предприятия.
31. Оценка выполнения плана производства и продаж.
32. Анализ прибыли и себестоимости услуг, работ.
33. Оценка рентабельности бизнеса.
34. Анализ выполнения плана производства и продаж.
35. Применение законов для правового регулирования земельно-имущественных отношений.
36. Внутренний и внешний контроль за использованием земель и недвижимости.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приводится в приложении к рабочей программе.

8.УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Основная литература

1. Манухова, Е.Н. Управленческий учет : учеб.пособие для студ. очн. и заочн. формы обуч. направл. «Экономика», «Менеджмент», / Е.Н. Манухова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 26.08.2020). - Текст : электронный.

2. Жукова, Т.В. Бухгалтерский (финансовый) и управленческий учет : учеб.пособие для студ. очн. и заочн. формы обуч. направл. «Экономика», «Менеджмент», / Т.В. Жукова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2017. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 26.08.2020). - Текст : электронный.

8.2. Дополнительная литература

1. Керимов, В.Э. Бухгалтерский управленческий учет / В.Э. Керимов. – 10-е изд., перераб. – Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2019. – 399 с. : ил. – (Учебные издания для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=496204> (дата обращения: 26.08.2020). – Библиогр.: с. 392-394. – ISBN 978-5-394-02539-6. – Текст : электронный.

2. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости: практический курс / Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюкина, Ю.О. Терехова ; Тамбовский государственный технический университет. – Тамбов : Тамбовский государственный технический университет (ТГТУ), 2014. – 80 с. : табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=277997> (дата обращения: 26.08.2020). – Библиогр.: с. 72. – ISBN 978-5-8265-1299-9. – Текст : электронный.

3. Тепман, Л.Н. Оценка недвижимости : учебное пособие / Л.Н. Тепман ; ред. В.А. Швандера. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити, 2015. – 463 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=436850> (дата обращения: 26.08.2020). – Библиогр.: с. 446-447. – ISBN 978-5-238-01152-3. – Текст : электронный.

4. Тепман, Л.Н. Оценка недвижимости : учебное пособие / Л.Н. Тепман, В.А. Артамонов. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити, 2015. – 591 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447147> (дата обращения: 26.08.2020). – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-238-02633-6. – Текст : электронный.

5. Манухова, Е.Н. Управленческий учет : практикум для студ. очн. и заочн. формы обучен. спец. 080502.65 – «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)» и направления 080100.62 - «Экономика», 080507.65 – «Менеджмент организации» и направления 080200.62 - «Менеджмент». / Е.Н. Манухова, С.Е. Щитов; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф.экон. водного хоз-ва и мелиор.– Новочеркасск, 2013. – 79 с. – Текст : непосредственный - 20 экз.

6. Манухова, Е.Н. Управленческий учет : практикум для студ. очн. и заочн. формы обучен. спец. 080502.65 – «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)» и направления 080100.62 - «Экономика», 080507.65 – «Менеджмент организации» и направления 080200.62 - «Менеджмент». / Е.Н. Манухова, С.Е. Щитов; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон.дан. – Новочеркасск, 2013. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 26.08.2020). - Текст : электронный.

8.3. Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Единое окно доступа к образовательным ресурсам	http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.76.4
«Экономика и управление на предприятии»	http://eup.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России	http://www.tehlit.ru/index.htm
Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	https://uisrussia.msu.ru/

Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
Справочная система «Консультант плюс»	Соглашение OVS для решений ES #V2162234
Справочная система Главбух –Свободный доступ	http://www.1gl.ru
Российское общество оценщиков	http://srroo.ru/
Индикаторы рынка недвижимости	https://www.irn.ru/

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-21 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2020/2021	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2020/2021	Договор № 618 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань» и «Экономика и менеджмент» – Издательство Дашков и К» от 05.06.2020 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2020 г. по 13.06.2021 г.
2020/2021	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18.01.2018 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 26.08.2020). - Текст : электронный.

2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 26.08.2020). - Текст : электронный.

3. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 26.08.2020). - Текст : электронный.

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 . Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

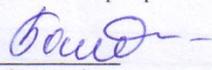
Наименование ресурса	Реквизиты договора
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 305 (на 74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Набор демонстрационного оборудования (переносной): ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт, мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор NEC VT46RU – 1 шт. с экраном – 1 шт.; - Учебно-наглядные пособия - 3 шт.; - Доска – 1 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 305 (на 74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 305 (74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 310 (на 23 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Экран настенный рулонный GENA Eco Master Rollo 244*224см Matte – 1 шт.; - Ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт.; - Видеопроектор NEC VT46RU – 1 шт.; - Компьютер IMANGO Partner PC на базе Intel Celeron с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 9 шт.; - Компьютер IMANGO Flex 330/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; - Компьютер IMANGO Flex 340/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; - Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; - Принтер Samsung SCX-4016 – 1 шт.; - Принтер Canon LBP-2900 – 1 шт.; - Сканер HP ScanJet3500C – 1 шт.; - Доска – 1 шт.; - Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд. П18 (на 12 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ:</p> <p>Терминальная станция L110 – 12 шт.;</p> <p>Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.;</p> <p>Плоттер – 2 шт.;</p> <p>Рабочие места студентов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Рабочее место преподавателя.
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. П 15 по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Компьютер – 1 шт.; - Монитор – 2 шт.; - Стол – 5 шт.; - Установочные диски с программным обеспечением; - Рабочие места сотрудников.

Дополнения и изменения одобрены на заседании кафедры «27» августа 2020 г.

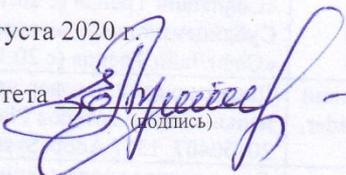
Заведующий кафедрой Э


(подпись)

Болдырева И.А.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2020 г.

Декан землеустроительного факультета


(подпись)

Лукьянченко Е.П.
(Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2021 - 2022 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена (ИК):

1. Сравнительная характеристика финансового, управленческого и налогового видов учета.
2. Организация управленческого учета на предприятии.
3. Налоговый учет: понятие, цели, варианты организации.
4. Сущность и принципы управленческого учета.
5. Цели, функции и задачи управленческого учета.
6. Предмет и объекты управленческого учета.
7. Метод управленческого учета.
8. Функции бухгалтера – аналитика, осуществляющего управленческий учет.
9. Затраты в системе управленческого учета.
10. Расходы в бухгалтерском и налоговом учете
11. Способы классификации затрат.
12. Понятие и примеры затрат. Входящие и истекшие затраты.
13. Понятие, различия, классификация и практика отношения фактов хозяйственной жизни к расходам.
14. Производственные и внепроизводственные (периодические затраты или затраты периода) Понятие и примеры затрат.
15. Одноэлементные и комплексные затраты. Понятие и примеры затрат.
16. Текущие и единовременные затраты. Понятие и примеры затрат.
17. Переменные, постоянные и условно-постоянные затраты. Коэффициент реагирования затрат.
18. Классификация затрат для контроля и регулирования деятельности центров ответственности.
19. Возможные варианты организации управленческого учета: автономная и интегрированная.
20. Правила и порядок построения сегментной отчетности.
21. Правила и порядок построения отчетности по сегментам для внешних пользователей.
22. Условия и принципы построения внутренней сегментной отчетности.
23. Сегментная отчетность как основа оценки деятельности центров ответственности.
24. Подходы финансового и управленческого учета к оценке эффективности бизнеса.
25. Финансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
26. Нефинансовые критерии оценки деятельности центров ответственности.
27. Порядок построения и возможности применения информации сегментной отчетности в организации.
28. Анализ эффективности функционирования существующей организационной структуры предприятия.
29. Анализ безубыточности производства.
30. Анализ зависимости прибыли от объема реализации и расходов предприятия.
31. Оценка выполнения плана производства и продаж.
32. Анализ прибыли и себестоимости услуг, работ.
33. Оценка рентабельности бизнеса.
34. Анализ выполнения плана производства и продаж.
35. Применение законов для правового регулирования земельно-имущественных отношений.
36. Внутренний и внешний контроль за использованием земель и недвижимности.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приводится в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Основная литература

1. Манухова, Е.Н. Управленческий учет : учеб.пособие для студ. очн. и заочн. формы обуч. направл. «Экономика», «Менеджмент», / Е.Н. Манухова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2021). - Текст : электронный.
2. Жукова, Т.В. Бухгалтерский (финансовый) и управленческий учет : учеб.пособие для студ. очн. и заочн. формы обуч. направл. «Экономика», «Менеджмент», / Т.В. Жукова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Новочеркасск, 2017. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2021). - Текст : электронный.

8.2. Дополнительная литература

1. Керимов, В.Э. Бухгалтерский управленческий учет / В.Э. Керимов. – 10-е изд., перераб. – Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2019. – 399 с. : ил. – (Учебные издания для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=496204> (дата обращения: 25.08.2021). – Библиогр.: с. 392-394. – ISBN 978-5-394-02539-6. – Текст : электронный.

2. Саталкина, Н.И. Оценка недвижимости: практический курс / Н.И. Саталкина, Т.Н. Кулюкина, Ю.О. Терехова ; Тамбовский государственный технический университет. – Тамбов : Тамбовский государственный технический университет (ТГТУ), 2014. – 80 с. : табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=277997> (дата обращения: 25.08.2021). – Библиогр.: с. 72. – ISBN 978-5-8265-1299-9. – Текст : электронный.

3. Тепман, Л.Н. Оценка недвижимости : учебное пособие / Л.Н. Тепман ; ред. В.А. Швандера. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити, 2015. – 463 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=436850> (дата обращения: 25.08.2020). – Библиогр.: с. 446-447. – ISBN 978-5-238-01152-3. – Текст : электронный.

4. Тепман, Л.Н. Оценка недвижимости : учебное пособие / Л.Н. Тепман, В.А. Артамонов. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити, 2015. – 591 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447147> (дата обращения: 25.08.2021). – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-238-02633-6. – Текст : электронный.

5. Манухова, Е.Н. Управленческий учет : практикум для студ. очн. и заочн. формы обучен. спец. 080502.65 – «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)» и направления 080100.62 - «Экономика», 080507.65 – «Менеджмент организации» и направления 080200.62 - «Менеджмент». / Е.Н. Манухова, С.Е. Щитов; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. экон. водного хоз-ва и мелиор.– Новочеркасск, 2013. – 79 с. – Текст : непосредственный - 20 экз.

6. Манухова, Е.Н. Управленческий учет : практикум для студ. очн. и заочн. формы обучен. спец. 080502.65 – «Экономика и управление на предприятии (по отраслям)» и направления 080100.62 - «Экономика», 080507.65 – «Менеджмент организации» и направления 080200.62 - «Менеджмент». / Е.Н. Манухова, С.Е. Щитов; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2013. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2021). - Текст : электронный.

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г.)
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № СИО-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"	Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем.Информация и решения"
Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/
Единое окно доступа к образовательным ресурсам	http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.76.4
«Экономика и управление на предприятии»	http://eup.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России	http://www.tehlit.ru/index.htm
Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	https://uisrussia.msu.ru/
Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
Справочная система «Консультант плюс»	Соглашение OVS для решений ES #V2162234
Справочная система Главбух –Свободный доступ	http://www.1gl.ru
Российское общество оценщиков	http://sroroo.ru/
Индикаторы рынка недвижимости	https://www.irn.ru/

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2021-22 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2021/2022	Договор № 1/2021 от 15.02.2021 г. с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесо-инженерное дело – Издательства Лань» и отдельно наб книг из других разделов. Доп.соглашение №1 от 20.02.21 к Дог № 1 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2021/2022	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2021/2022	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18.01.2018 г.) /Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2018.- URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2021). - Текст : электронный.

2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2021). - Текст : электронный.

3. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2021). - Текст : электронный.

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

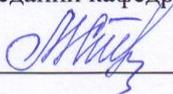
Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 3343 от 29.01.2021 г.. АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «Софт-Лайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr.Web@DesktopSecuritySuiteАнтивирус К3+ ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe FlashPlayer и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров PlatformClients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 305 (на 74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Набор демонстрационного оборудования (переносной): ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт, мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор NEC VT46RU – 1 шт. с экраном – 1 шт.; - Учебно-наглядные пособия - 3 шт.; - Доска – 1 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 305 (на 74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 305 (74 посадочных места) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 310 (на 23 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	<p>Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Экран настенный рулонный GENA Eco Master Rollo 244*224см Matte – 1 шт.; - Ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт.; - Видеопроектор NEC VT46RU – 1 шт.; - Компьютер IMANGO Partner PC на базе Intel Celeron с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 9 шт.; - Компьютер IMANGO Flex 330/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; - Компьютер IMANGO Flex 340/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; - Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; - Принтер Samsung SCX-4016 – 1 шт.; - Принтер Canon LBP-2900 – 1 шт.; - Сканер HP ScanJet3500C – 1 шт.; - Доска – 1 шт.; - Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд. П18 (на 12 посадочных мест) по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ:</p> <p>Терминальная станция L110 – 12 шт.;</p> <p>Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.;</p> <p>Плоттер – 2 шт.;</p> <p>Рабочие места студентов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Рабочее место преподавателя.
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. П 15 по адресу: 346428, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 111	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Компьютер – 1 шт.; - Монитор – 2 шт.; - Стол – 5 шт.; - Установочные диски с программным обеспечением; - Рабочие места сотрудников.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2021 г.

Заведующий кафедрой экономики



М.А. Стрежкова
ФИО

Внесенные изменения «утверждаю»: «26» августа 2021 г.

Декан факультета БиСТ



Е.А. Носкова
ФИО